

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Ставропольской городской Думы «О внесении изменений в решение Ставропольской городской Думы от 26 января 2022 г. № 47 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ставрополя»

Настоящий проект решения Ставропольской городской Думы (далее – Проект) разработан в соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом министерства экономического развития Ставропольского края от 12.04.2023 № 207/од «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края.

Приказ комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 01 июля 2010 г. № 87 о/д «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края» признан утратившим силу, в связи с чем, в преамбуле проекта необходимо указать приказ министерства экономического развития Ставропольского края от 12.04.2023 № 207/од «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края»

В Разделе 1 «Нестационарные торговые объекты круглогодичного периода размещения» (далее – раздел 1) Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ставрополя, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 26 января 2022 г. № 47 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ставрополя» (далее – Схема), в связи с изменением градостроительной ситуации, невозможностью определить место для размещения объектов в виду их обременений инженерными сетями, отказами хозяйствующих субъектов от договора ввиду нерентабельности деятельности предлагается исключить:

а) в подразделе 1.1 «Ленинский район города Ставрополя» строки 36, 53, 55, 57, 62;

б) в подразделе 1.2 «Октябрьский район города Ставрополя» строки 74, 75, 88;

в) в подразделе 1.3 «Промышленный район города Ставрополя»: строки 176, 178, 182, 192, 207;

г) в подразделе 1.1 «Ленинский район города Ставрополя» в графе 3 строки 35 цифру «2» заменить цифрой «1».

Во исполнение требования прокуратуры от 17.11.2023 № Прдт-20070039-193-23/-20070039 об устранении нарушений требований федерального законодательства при организации администрацией города Ставрополя работ по демонтажу некапитальных нестационарных сооружений, размещенных на арендуемых потребителем обществом «Ставропольские парки культуры и отдыха» земельных участках в разделе 2 «Нестационарные торговые объекты по продаже сезонного ассортимента товаров» Схемы в подразделе 2.1 «Ленинский район города Ставрополя» строки 252, 253, 301, в подразделе 1.3 «Промышленный район города Ставрополя» строку 525 исключить.

Нестационарные торговые объекты предлагается размещать в соответствии с настоящей Схемой и договором на размещение нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка, заключаемого в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации города Ставрополя.

Норматив минимальной обеспеченности населения площадью нестационарных торговых объектов на территории города Ставрополя, утвержденный приказом минэкономразвития Ставропольского края от 31.07.2023 № 426/од «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Ставропольского края площадью торговых объектов на территории Ставропольского края» составляет для города Ставрополя 330 объектов, таким образом, после внесения изменений в схему, количество объектов составит 618, что превышает утвержденный норматив.

По исключаемым объектам последует сокращение бюджета города Ставрополя на 519 466.02 руб ежегодно по статье: плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся с собственности городских округов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (КБК 60511109080040000120). Финансирование из бюджета города для реализации данного решения не требуется.

Руководитель комитета  
экономического развития и торговли  
администрации города Ставрополя

Н.И. Меценатова